ПРОТОКОЛ № 66А

по организации и проведению внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 66А по ул. Генерала Лизюкова г. Воронежа.

«31» января 2016г. г. Воронеж

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме **очно-заочного голосования** в связи с неявкой достаточного количества собственников на собрание в форме очного голосования.

Дата начала очного голосования – 15 января 2016 г.

Дата начала заочного голосования – 16 января 2016 г.

Дата окончания очно-заочного голосования – 31 января 2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.66А.

Председатель Общего собрания – Мистюкова Т.И.

Секретарь Общего собрания – Булгакова В.В.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 22 178.9 м^2

На общем собрании из всех собственников помещений, обладающими долей в праве общей собственности 22 178.9 голосами в многоквартирном доме **(100%)** представили письменные решения собственники (или их представители), обладающие 15 525, 23 голосами, что составило **70 %** голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома 66А по ул. Генерал Лизюкова (доля в общей собственности).

На основании ст. 45 ЖК РФ кворум для проведения Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 66А по ул. Генерал Лизюкова и голосования по всем вопросам повестки дня заседания имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 66А по ул. Генерал Лизюкова г. Воронеж Мистюкову Т.И., секретарем собрания Булгакову В.В.
2. Заключение Договора между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на размещение и оказание услуг системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.66А;
3. Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры.
4. Определение места хранения документации – у инициативной группы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.66А.
5. Определение способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на информационных досках данного дома.

1. При голосовании по первому вопросу повестки дня собрания *«Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 66А по ул. Генерал Лизюкова г. Воронеж Мистюкову Т.И., секретарем собрания Булгакову В.В.* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 95%

«ПРОТИВ» - 3%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 %

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня принято решение:
«Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 66А по ул. Генерал Лизюкова г. Воронеж Мистюкову Т.И, секретарем собрания Булгакову В.В.»

2. При голосовании по второму вопросу повестки дня собрания *«Заключение Договора между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на размещение и оказание услуг системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.66А»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 95%
«ПРОТИВ» - 3%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2%
Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня принято решение:
«Заключить Договор между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на оказание услуг и размещение системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.66А».

3. При голосовании по третьему вопросу повестки дня собрания *«Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 94%
«ПРОТИВ» - 3%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3 %
Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по третьему вопросу повестки дня принято решение:
«Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры».

4. При голосовании по четвертому вопросу повестки дня собрания *«Определение места хранения документации - у инициативной группы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.66А»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» -99,2%
«ПРОТИВ» - 0,6%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,2%
Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по четвертому вопросу повестки дня принято решение:
«Определить место хранения документации - у инициативной группы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.66А».

5.При голосовании по пятому вопросу повестки дня собрания *«Определение способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на информационных досках данного дома», голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом»* голоса участников голосования,

представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» -97%
«ПРОТИВ» - 3%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято большинством голосов

По результатам голосования по четвертому вопросу повестки дня принято решение: **«Определить в качестве способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на информационных досках данного дома».**

На этом повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 66А по ул. Генерала Лизюкова исчерпана и собрание объявлено закрытым.

Председатель Общего собрания 129кв.

Секретарь Общего собрания / В.В. Булгакова